

RESUMEN EJECUTIVO

LEY Nº 10.208

Fecha 03 / 11 / 2015

DATOS DEL PROPONENTE

a) NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA

DISTRIBUCIONES FATIMA SRL - DEPOSITO SUCURSAL

b) DNI O CUIT 30709962295

c) NACIONALIDAD Argentina

d) DOMICILIO Viña del Mar Nº 4855 - Ciudad de Córdoba

e) TELÉFONO 0351 - 152345407

f) CORREO ELECTRONICO disfatima@yahoo.com.ar

g) ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA PERSONA / EMPRESA / ORGANISMO

Depósito de distribuidor mayorista de ferreterías

CONSULTOR AMBIENTAL

a) RESPONSABLE PROFESIONAL Y/O TÉCNICA

Ing. Maximiliano Re

b) NÚMERO DE REGISTRO 310

c) CORREO ELECTRONICO maximiliano.re@reasociados.com.ar

PROYECTO

a) DENOMINACIÓN Construcción de Depósito y Centro Logístico de Distribuciones Fátima SRL

b) TIPO Aviso de Proyecto

c) OBJETIVO Y PROPÓSITO

El objeto es la construcción de un sector destinado al depósito de productos terminados y comercializados por la firma que incluya las oficinas administrativas de la empresa.
Esta actividad será generadora de una importante fuente de trabajo directo para personas del mercado laboral local.

d) LOCALIZACIÓN (COORDENADAS) 31°28'10" S 64°12'23" W

e) INVERSIÓN TOTAL En el orden de \$ 500.000

f) DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DEL PROYECTO: DESCRIBIR CLARAMENTE LA PROPUESTA CON DATOS SUFICIENTES PARA COMPRENDER LA MAGNITUD DEL PROYECTO Y SUS ALCANCES. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL EXISTENTE, PROPUESTAS DE OBRAS O ACCIONES PARA MITIGAR, RECUPERAR Y COMPENSAR LOS IMPACTOS NEGATIVOS.

El presente proyecto es para la localización de un depósito de productos terminados y comercializados por la firma Distribuciones Fátima SRL incluyendo las oficinas administrativas. La firma es una distribuidora mayorista de ferretería, que elabora pinturas y fracciona accesorios afines a la actividad; según la necesidad del cliente (el comerciante minorista)

Este sitio funcionaría como un centro logístico de la empresa manipulando los siguientes productos dentro del depósito sucursal: talcos, tizas, ferrites, cemento blanco, cloro granulado y líquido, clarificante y alguicidas para piletas, pastinas, lava ladrillos, aceite de lino, asfaltos, pintura asfáltica, destapacañerías, repuestos sanitarios, ferretería en general como herramientas para la construcción (tales como martillos, cucharas de albañil, lijas, llanas, escuadras, candados, discos de corte, masas, corta hierros, niveles, fratachos, etc). Como así también látex, enduidos, fijadores, sintéticos, revestimientos acrílicos texturados, antióxidos, barnices, diluyentes y lasures.

El depósito sucursal constará de dos grandes naves de aproximadamente 700 y 500 m² respectivamente donde se sectorizarán los productos a almacenar de acuerdo a sus afinidades y riesgos, sector de oficinas administrativas y comerciales, sanitarios, etc. Abarcando una superficie total de 1280,5 m²; construido en mampostería con techo de chapa de zinc parabólicos. Estas naves se encuentran comunicadas por una calle circulación vehicular interna y todo el predio está cerrado con medianera de mampostería en su perímetro; en general la ventilación es mediante eólicos, ubicando cuatro por tinglado.

GESTIÓN DE RESIDUOS

Residuos sólidos urbanos:

Los residuos sólidos provenientes de embalajes como bolsas, plásticos, cartones, cajas, junto a los residuos orgánicos, en su mayoría domiciliarios serán retirados por el Servicio Municipal.

Líquidos residuales:

Los líquidos residuales resultantes de limpieza y de baños del establecimiento son desviados a cámara séptica y luego a pozo absorbente.



f) CONTINUACIÓN CON LA DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DEL PROYECTO