



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
CÓRDOBA

ACREDITACIÓN DE DOMINIO Y PERSONERÍA



Cód.:	Orden de presentación:	Aprobado por:	Vigencia:
1693/ 2	2	Secr. Innovación y Modernización	Dic 2016

Ref. Expte.Nº: 0730-000235/2021.-
Nombre del Rogatario: NUÑEZ Agustín.-
Nomenclatura: 12-02-28-01-01-089-018.-
Cuenta/s N°: 12-02-4.018.933/5.-

CERTIFICO que: la/s parcela/s inmueble/s, inscripto/s en **Matrícula/s** número/s : 1.407.044, **con nomenclatura: 12-02-28-01-01-089-018, cuenta/s número/s:** 12-02-4.018.933/5 **Departamento: Calamuchita**, Localidad: Santa Rosa de Calamuchita Provincia de Córdoba, se encuentra sujeta a un proyecto de fraccionamiento de Mensura y Loteo presentado ante la Municipalidad de Santa Rosa de Calamuchita / ~~Comuna / Comunidad Regional (*)~~ de la, Provincia de Córdoba, Expte. N°-no consta- con fecha- no consta-, adjuntando copia de plano de **Mensura y Loteo**, con sello municipal, donde se lee: Municipalidad de Santa Rosa de Calamuchita Obras Privadas Visación de Plano Observaciones, fecha: 29/03/21. Firma: M.M.O. MOSCATELLO Rubén Director de Obras Privadas, ~~aprobado por Ordenanza / Resolución (*)~~ N° -No Consta-, de fecha,-No Consta-, Nota de Rogación firmada por el Sr. NUÑEZ Agustín D.N.I. N° 31.923.141, con actuación Notarial N° A-016974869, Escribano actuante: ALMADA Santiago Adscripto al Registro Notarial N° 578 Sta. Rosa de Calamuchita, Pcia. de Córdoba, consistente en Ciento treinta y tres (**133**) lotes destinados a viviendas unifamiliares/~~otros destinos urbanísticos(*)~~ y cuya titularidad registral pertenece a **los Sres: %2/10 KOBELT Alejandro Guillermo, D.N.I. N° 12.317.689, %2/10 DIVIU Juan Ignacio Jesús, D.N.I. N° 29.749.666, %2/10 SAGUAS Cecilia Gisele D.N.I. N° 32.469.454, %1/10 VÉNICA Guillermo Osvaldo D.N.I. N° 13.920.593, %1/10 COLOMBA Walter Enrique D.N.I. N° 23.458.429, %1/10 NUÑEZ Agustín D.N.I. N° 31.923.141, %1/10 PÉREZ AGUILAR Federico Carlos D.N.I. N° 31.014.227; Con Estudio de Títulos realizado por Escribano ALMADA Santiago B., Adscripto al Registro Notarial N° 578 de Santa Rosa de Calamuchita Pcia. de Cba, con correlación veiteañal / persona humana/~~persona jurídica/Fideicomiso (*)~~;. Encontrándose el inmuebles (a la fecha de la expedición del Certificado), **libre de Inhibición, según Certificado Notarial N° D° 28901 , con fecha 11/05/21** expedido por el Registro Gral. de la Provincia, **fecha: 12/05/21**; Poder Especial Escritura N° 223 – Sec. B – del 29/08/2018, Escribano Autorizante Registro Notarial N° 578, a favor de los Sres. KOBELT Alejandro Guillermo, DIVIU Juan Ignacio Jesús, SAGUAS Cecilia Gisele, VÉNICA Guillermo Osvaldo, COLOMBA Walter Enrique, NUÑEZ Agustín, PÉREZ AGUILAR Federico Carlos; Actuación Notarial A014708803; A014708804; A014708805; A014708806; A014708807; A014708808; y el presente A014708809. Por el presente se NOTIFICA al interesado que deberá presentar copia de plano con las nuevas nomenclaturas y números de cuentas correspondientes; como así también comunicar en forma fehaciente, cualquier cambio en la personería y estado de dominio y gravámenes del inmueble objeto del presente certificado, dentro del plazo de cinco (05) días de ocurrida tal circunstancia, bajo pena de nulidad de las actuaciones cumplidas en inobservancia a dicha obligación.-**

(*) tachar lo que no corresponda.-

Orgaz Oscar Adrian

11 de Agosto del 2021

Firma y aclaración

Fecha de Emisión

Firma y aclaración

de Funcionario Público

Para uso exclusivo interno

- | | | |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Secretaria de Recursos Hídricos | <input type="checkbox"/> Secretaría de Ambiente y Cambio Climático | <input type="checkbox"/> Secretaría de Minería |
| <input type="checkbox"/> Dirección Provincial de Vialidad | <input checked="" type="checkbox"/> Dirección General de Catastro | <input type="checkbox"/> Áreas Protegidas, Bosques y Forestación |
| <input type="checkbox"/> Ministerio de Agricultura y Ganadería | <input type="checkbox"/> Dirección Nacional de Vialidad | <input type="checkbox"/> |



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
CÓRDOBA

ACREDITACIÓN DE DOMINIO Y PERSONERÍA



Decreto 1693/16

Cód.:	Orden de presentación:	Aprobado por:	Vigencia:
1693/ 2	2	Secr. Innovación y Modernización	Dic 2016