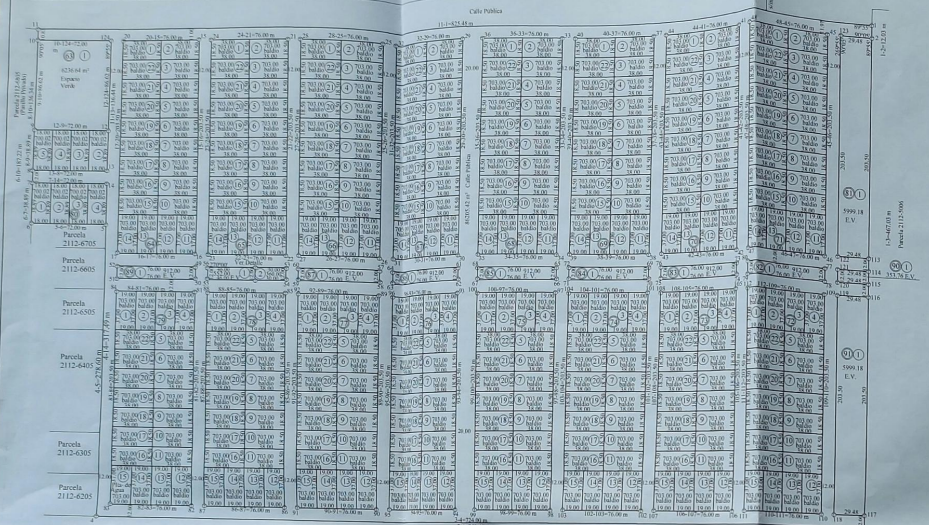
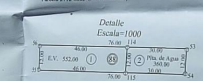


MENSURA Y LOTEO  
Escala = 1/2000



MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES
65	(1)	703.00 m² baldío	69	(1)	703.00 m² baldío	73	(1)	703.00 m² baldío	77	(1)	703.00 m² baldío	81	(1)	703.00 m² baldío
65	(2)	703.00 m² baldío	69	(2)	703.00 m² baldío	73	(2)	703.00 m² baldío	77	(2)	703.00 m² baldío	81	(2)	703.00 m² baldío
65	(3)	703.00 m² baldío	69	(3)	703.00 m² baldío	73	(3)	703.00 m² baldío	77	(3)	703.00 m² baldío	81	(3)	703.00 m² baldío
65	(4)	703.00 m² baldío	69	(4)	703.00 m² baldío	73	(4)	703.00 m² baldío	77	(4)	703.00 m² baldío	81	(4)	703.00 m² baldío
65	(5)	703.00 m² baldío	69	(5)	703.00 m² baldío	73	(5)	703.00 m² baldío	77	(5)	703.00 m² baldío	81	(5)	703.00 m² baldío
65	(6)	703.00 m² baldío	69	(6)	703.00 m² baldío	73	(6)	703.00 m² baldío	77	(6)	703.00 m² baldío	81	(6)	703.00 m² baldío
65	(7)	703.00 m² baldío	69	(7)	703.00 m² baldío	73	(7)	703.00 m² baldío	77	(7)	703.00 m² baldío	81	(7)	703.00 m² baldío
65	(8)	703.00 m² baldío	69	(8)	703.00 m² baldío	73	(8)	703.00 m² baldío	77	(8)	703.00 m² baldío	81	(8)	703.00 m² baldío
65	(9)	703.00 m² baldío	69	(9)	703.00 m² baldío	73	(9)	703.00 m² baldío	77	(9)	703.00 m² baldío	81	(9)	703.00 m² baldío
65	(10)	703.00 m² baldío	69	(10)	703.00 m² baldío	73	(10)	703.00 m² baldío	77	(10)	703.00 m² baldío	81	(10)	703.00 m² baldío
65	(11)	703.00 m² baldío	69	(11)	703.00 m² baldío	73	(11)	703.00 m² baldío	77	(11)	703.00 m² baldío	81	(11)	703.00 m² baldío
65	(12)	703.00 m² baldío	69	(12)	703.00 m² baldío	73	(12)	703.00 m² baldío	77	(12)	703.00 m² baldío	81	(12)	703.00 m² baldío
65	(13)	703.00 m² baldío	69	(13)	703.00 m² baldío	73	(13)	703.00 m² baldío	77	(13)	703.00 m² baldío	81	(13)	703.00 m² baldío
65	(14)	703.00 m² baldío	69	(14)	703.00 m² baldío	73	(14)	703.00 m² baldío	77	(14)	703.00 m² baldío	81	(14)	703.00 m² baldío
65	(15)	703.00 m² baldío	69	(15)	703.00 m² baldío	73	(15)	703.00 m² baldío	77	(15)	703.00 m² baldío	81	(15)	703.00 m² baldío
65	(16)	703.00 m² baldío	69	(16)	703.00 m² baldío	73	(16)	703.00 m² baldío	77	(16)	703.00 m² baldío	81	(16)	703.00 m² baldío
65	(17)	703.00 m² baldío	69	(17)	703.00 m² baldío	73	(17)	703.00 m² baldío	77	(17)	703.00 m² baldío	81	(17)	703.00 m² baldío
65	(18)	703.00 m² baldío	69	(18)	703.00 m² baldío	73	(18)	703.00 m² baldío	77	(18)	703.00 m² baldío	81	(18)	703.00 m² baldío
65	(19)	703.00 m² baldío	69	(19)	703.00 m² baldío	73	(19)	703.00 m² baldío	77	(19)	703.00 m² baldío	81	(19)	703.00 m² baldío
65	(20)	703.00 m² baldío	69	(20)	703.00 m² baldío	73	(20)	703.00 m² baldío	77	(20)	703.00 m² baldío	81	(20)	703.00 m² baldío
65	(21)	703.00 m² baldío	69	(21)	703.00 m² baldío	73	(21)	703.00 m² baldío	77	(21)	703.00 m² baldío	81	(21)	703.00 m² baldío
65	(22)	703.00 m² baldío	69	(22)	703.00 m² baldío	73	(22)	703.00 m² baldío	77	(22)	703.00 m² baldío	81	(22)	703.00 m² baldío
Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²		



PLANILLA RESUMEN

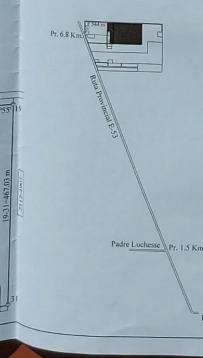
Cantidad de Manzanas = 27  
 Cantidad de Lotes Residenciales = 359  
 Sup. destinadas a Lotes Residenciales = 25 Ha. 2353.16 m  
 Sup. destinadas a Calles Publicas = 8 Ha. 6028.08 m  
 Sup. Espacio Verde = 2 Ha. 5524.76 m  
 Sup. Planta de Agua = 1063.00 m  
 Sup. Total Loteo = 36 Ha. 4969.00 m

REGISTRO DE SUPERFICIES

SUP. S/ PLANO 36 Ha. 4969.00 m² Diferencia  
 SUP. S/ LOTEO 36 Ha. 4969.00 m² 0.00

MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES	MZ.	LOTESUPERFICIE	OBSERVACIONES
65	(1)	700.02 m² baldío	69	(1)	703.00 m² baldío	73	(1)	703.00 m² baldío	77	(1)	703.00 m² baldío
65	(2)	700.02 m² baldío	69	(2)	703.00 m² baldío	73	(2)	703.00 m² baldío	77	(2)	703.00 m² baldío
65	(3)	700.02 m² baldío	69	(3)	703.00 m² baldío	73	(3)	703.00 m² baldío	77	(3)	703.00 m² baldío
65	(4)	700.02 m² baldío	69	(4)	703.00 m² baldío	73	(4)	703.00 m² baldío	77	(4)	703.00 m² baldío
65	(5)	700.02 m² baldío	69	(5)	703.00 m² baldío	73	(5)	703.00 m² baldío	77	(5)	703.00 m² baldío
65	(6)	700.02 m² baldío	69	(6)	703.00 m² baldío	73	(6)	703.00 m² baldío	77	(6)	703.00 m² baldío
65	(7)	700.02 m² baldío	69	(7)	703.00 m² baldío	73	(7)	703.00 m² baldío	77	(7)	703.00 m² baldío
65	(8)	700.02 m² baldío	69	(8)	703.00 m² baldío	73	(8)	703.00 m² baldío	77	(8)	703.00 m² baldío
65	(9)	700.02 m² baldío	69	(9)	703.00 m² baldío	73	(9)	703.00 m² baldío	77	(9)	703.00 m² baldío
65	(10)	700.02 m² baldío	69	(10)	703.00 m² baldío	73	(10)	703.00 m² baldío	77	(10)	703.00 m² baldío
65	(11)	700.02 m² baldío	69	(11)	703.00 m² baldío	73	(11)	703.00 m² baldío	77	(11)	703.00 m² baldío
65	(12)	700.02 m² baldío	69	(12)	703.00 m² baldío	73	(12)	703.00 m² baldío	77	(12)	703.00 m² baldío
65	(13)	700.02 m² baldío	69	(13)	703.00 m² baldío	73	(13)	703.00 m² baldío	77	(13)	703.00 m² baldío
65	(14)	700.02 m² baldío	69	(14)	703.00 m² baldío	73	(14)	703.00 m² baldío	77	(14)	703.00 m² baldío
65	(15)	700.02 m² baldío	69	(15)	703.00 m² baldío	73	(15)	703.00 m² baldío	77	(15)	703.00 m² baldío
65	(16)	700.02 m² baldío	69	(16)	703.00 m² baldío	73	(16)	703.00 m² baldío	77	(16)	703.00 m² baldío
65	(17)	700.02 m² baldío	69	(17)	703.00 m² baldío	73	(17)	703.00 m² baldío	77	(17)	703.00 m² baldío
65	(18)	700.02 m² baldío	69	(18)	703.00 m² baldío	73	(18)	703.00 m² baldío	77	(18)	703.00 m² baldío
65	(19)	700.02 m² baldío	69	(19)	703.00 m² baldío	73	(19)	703.00 m² baldío	77	(19)	703.00 m² baldío
65	(20)	700.02 m² baldío	69	(20)	703.00 m² baldío	73	(20)	703.00 m² baldío	77	(20)	703.00 m² baldío
65	(21)	700.02 m² baldío	69	(21)	703.00 m² baldío	73	(21)	703.00 m² baldío	77	(21)	703.00 m² baldío
65	(22)	700.02 m² baldío	69	(22)	703.00 m² baldío	73	(22)	703.00 m² baldío	77	(22)	703.00 m² baldío
Total Mz. 9036.72 m²			Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²			Total Mz. 15466.00 m²		

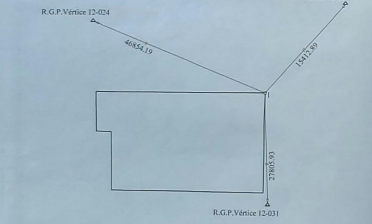
CRQQUIS DE UBICACION  
Escala = 1/5000



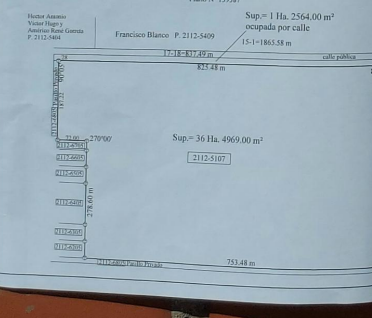
Georeferenciamento  
Coordenadas Gauss-Kruger

Vertice	X	Y
1	658184.88	418280.55
2	654118.27	418384.94
4	654110.70	418320.53

CRQQUIS DE VINCULACION  
Escala = 1/10000



CRQQUIS S/TITULO y S/PLANO  
Escala = 1/5000



Plan de: MENSURA Y LOTEO (Camino Real) Faja:  
 Titular/Registral: DANTE OSCAR FELAUTO (Dominio Fiduciario)

Dep.:	COLON	MUNICIPALIDAD:	RIO CIBALLOS	CEDEN:	BOCARRONES	PROPIEDAD N°:
Localidad:	RIO CIBALLOS	Parcela:	211	C/03	C-03	S/01
Lugar:	ESTACION JUAREZ CELMAN	M. 6/392	M. 6/3109	P. 2		
Mz.:	Lote: 2112-107	Hoja: 2112 Procede: 5107				
MTRIFICULA FOLIO REAL				PROPIEDAD N°:		
1 2 9 4 2 8 8				13-04-27-40782-0		

Antecedentes relacionados: Exp. Prov. N° 003-8353-2001; Exp. Prov. N° 003-00991-2003; Exp. Prov. N° 003-04201-2009.

OBSERVACIONES: Los angulos no congruados son de 90°/90°. Todas las medidas lineales estan expresadas en metros y sus fracciones conforman Plano Base. Resolucion Normativa N° 12014 de la D.G.C. El profesional actuante se hace responsable de los datos consignados. Los cambios indicados en este plano pertenecen al Dominio Positivo Precedente. Los vertices de linea se materializaron con rayones de hierro primarios.

Identifica localmente y sucesivamente el sitio y el terreno fiduciario, ya que se refiere a un loteo.

DANTE OSCAR FELAUTO  
 INGENIERO CIVIL  
 COMPROBADO POR EL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS

SECRETARIA:  
 11-08-2023

MUNICIPALIDAD DE EST. GUAYAMA  
 SECRETARIA:  
 11-08-2023

Exp. Prov.: