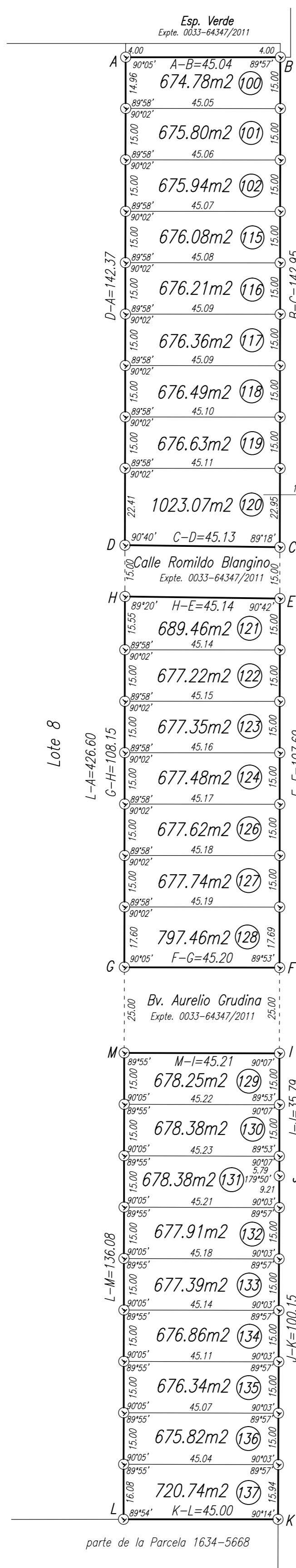


Mensura y Loteo

Esc. 1:1000



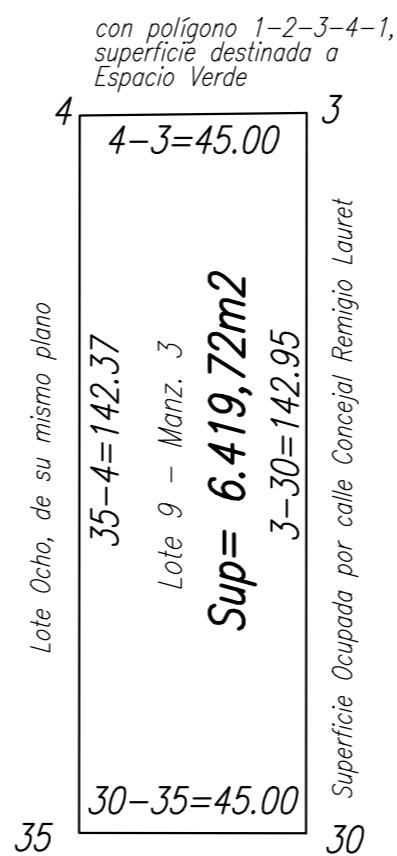
parte de la Parcela 1634-5668

Signos

| | |
|--|---------------------|
| | Mojón de hierro |
| | Alambrado tejido |
| | Clavo |
| | Alambrado de hilos |
| | Límite de Propiedad |
| | Poste de madera |

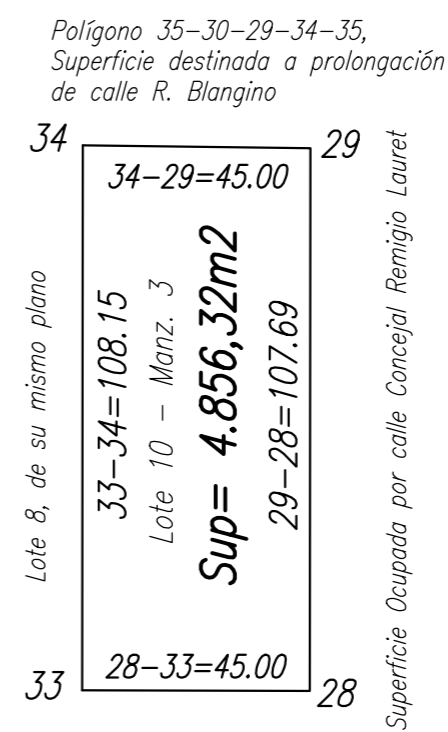
Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500 Plano 168942
Expte. 0033-64347/2011
Mat. Folio Real 1.526.843



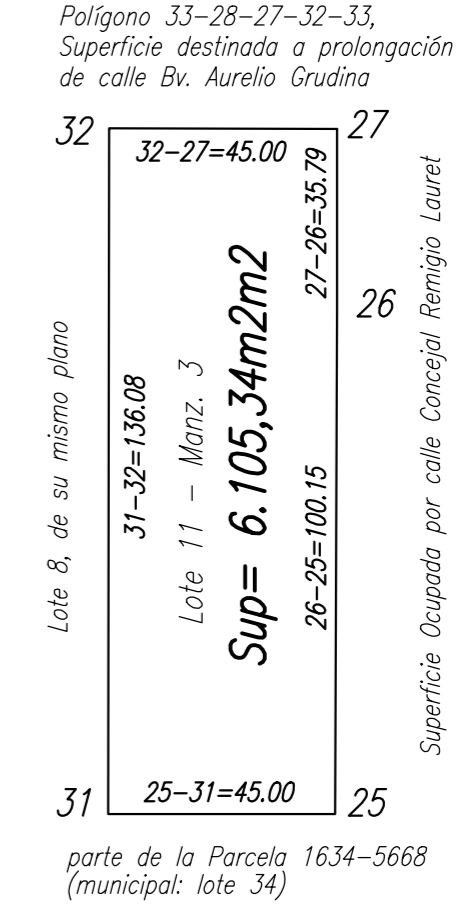
Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500 Plano 168942
Expte. 0033-64347/2011
Mat. Folio Real 1.526.844



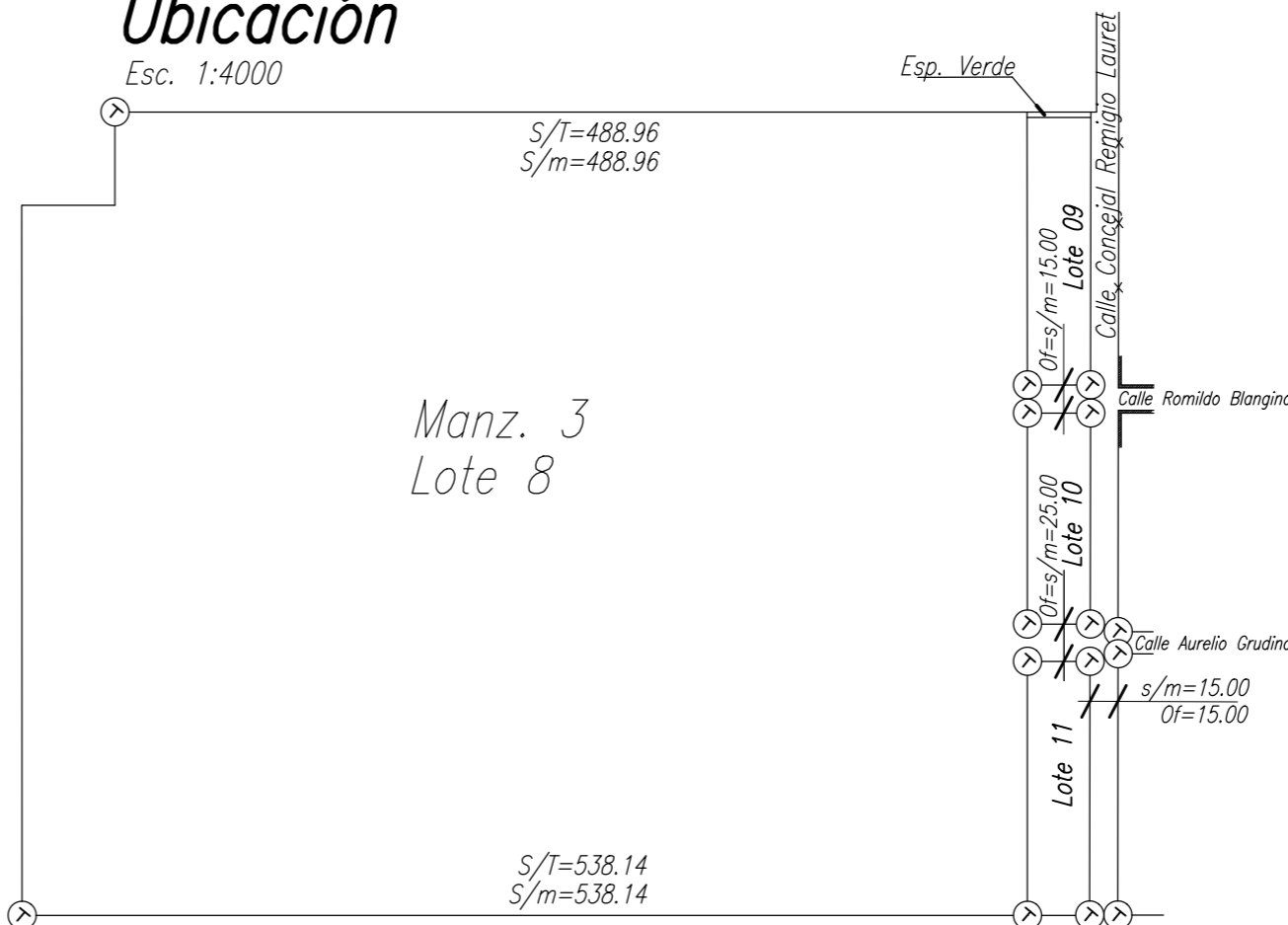
Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500 Plano 168942
Expte. 0033-64347/2011
Mat. Folio Real 1.526.845



Ubicación

Esc. 1:4000



Superficies

| | | |
|--------------------------|------------|------------------------|
| Sup. S/Títulos (lote 9) | 6419.72m2 | Diferencia +64.38m2 |
| Sup. S/Títulos (lote 10) | 4856.32m2 | |
| Sup. S/Títulos (lote 11) | 6105.34m2 | |
| Sup. Total S/Títulos | 17381.38m2 | |
| Sup. Total S/Loteo | 17445.76m2 | |

| Manz. | Lote | Superficie | Observaciones |
|--------------|------|-------------------|---------------|
| 003 | 100 | 674.78m2 | baldío |
| 003 | 101 | 675.80m2 | baldío |
| 003 | 102 | 675.94m2 | baldío |
| 003 | 115 | 676.08m2 | baldío |
| 003 | 116 | 676.21m2 | baldío |
| 003 | 117 | 676.36m2 | baldío |
| 003 | 118 | 676.49m2 | baldío |
| 003 | 119 | 676.63m2 | baldío |
| 003 | 120 | 1023.07m2 | baldío |
| 003 | 121 | 689.46m2 | baldío |
| 003 | 122 | 677.22m2 | baldío |
| 003 | 123 | 677.35m2 | baldío |
| 003 | 124 | 677.48m2 | baldío |
| 003 | 126 | 677.62m2 | baldío |
| 003 | 127 | 677.74m2 | baldío |
| 003 | 128 | 797.46m2 | baldío |
| 003 | 129 | 678.25m2 | baldío |
| 003 | 130 | 678.38m2 | baldío |
| 003 | 131 | 678.38m2 | baldío |
| 003 | 132 | 677.91m2 | baldío |
| 003 | 133 | 677.39m2 | baldío |
| 003 | 134 | 676.86m2 | baldío |
| 003 | 135 | 676.34m2 | baldío |
| 003 | 136 | 675.82m2 | baldío |
| 003 | 137 | 720.74m2 | baldío |
| TOTAL | | 17445.76m2 | |

Mensura y Loteo

Titular Registral
Edy Elisabeth Grudina, Olga Nelida Grudina, Silvana Mariela Grudina, María del Carmen Grudina, Cledy Elisabeth Grudina, Norma Mercedes Grudina, Elba Mabel Grudina

| TITULOS | | CATASTRO | | Nomencl. Catastral | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|-------------|
| Dep. | Provinc. | Dpto. | Provinc. | Municipal | Municipal |
| Colón | Colón | Colón | Colón | 03 | |
| Constitución | Constitución | Constitución | Constitución | 03 | |
| Colonia Tirolesa Secc. "A" | Colonia Tirolesa Secc. "A" | Colonia Tirolesa Secc. "A" | Colonia Tirolesa Secc. "A" | 10 | |
| | | | | 01 | 01 |
| | | | | 01 | 01 |
| | | | | 003 | 003 |
| Manz. 3 | Lote 9, 10, 11 | | | P 9; 10; 11 | P 9; 10; 11 |

| MATRICULA FOLIO REAL | | Propiedad N° | |
|----------------------|--|----------------|--|
| 1.526.843 | | 1303-4034521/6 | |
| 1.526.844 | | 1303-4034522/4 | |
| 1.526.845 | | 1303-4034523/2 | |

Antecedentes Relacionados Exptes. 9391/83 y 0033-64347/2011 de la D.G. de Catastro.

Observaciones Los ángulos no indicados miden 90°00'. Las medidas lineales están expresadas en metros. Plano confeccionado conforme a la Resolución Normativa 1/2015.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno, finalizando las operaciones el 25/04/2021.

Christian Fernando BALDI
Ingeniero Civil
N° 5194 X

Christian Fernando BALDI - Ing. Civil - Mat. 5194
Pasaje Revol. 326 - Córdoba - Tel 4602906

VISADO COLEGIO DIGITAL

Expediente Técnico N° 216155 Fecha de Visado: 05/10/2021

Código Único de Validación
CIC00053429CUVG



Este visado se realiza en el marco de la Resolución N° 887/18 de Junta de Gobierno - Ley 7674 -, y tiene validez en el entorno digital. Si fuera necesario presentarlo en formato papel, el profesional interviniente deberá insertar su firma holográfica sobre la copia impresa para certificar su responsabilidad. Para validar la autenticidad del presente documento ingresar el Código Único de Validación en www.civiles.org.ar o escanear el código QR

Exp. Prov.