

# Mensura y Loteo

Esc. 1:1000



parte de la Parcela 1634-5668

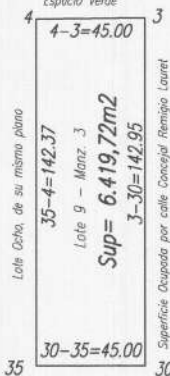
## Signos

	Mojón de hierro
	Alambrado tejido
	Clava
	Alambrado de hilos
	Límite de Propiedad
	Poste de madera

## Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500 Plano 168942  
Expte. 0033-64347/2011  
Mat. Folio Real 1.526.843

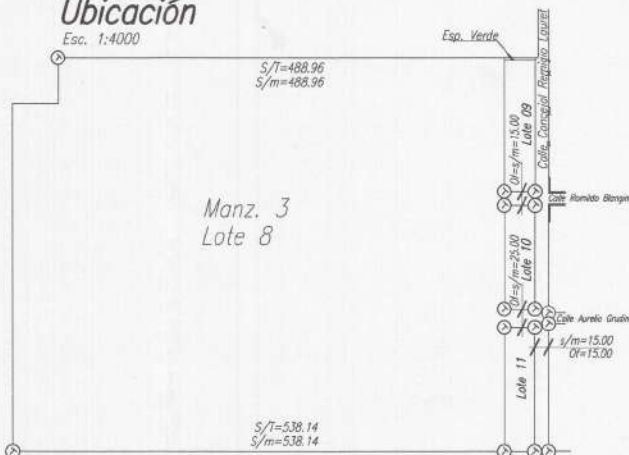
con polígono 1-2-3-4-1,  
superficie destinada a  
Espacio Verde



Superficie destinada a prolongación  
de calle R. Blangino

## Ubicación

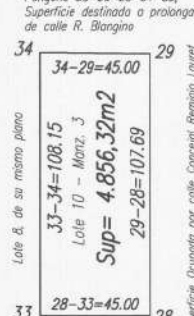
Esc. 1:4000



## Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500  
Plano 168942  
Expte. 0033-64347/2011  
Mat. Folio Real 1.526.844

Polígono 35-30-29-34-35,  
Superficie destinada a prolongación  
de calle R. Blangino

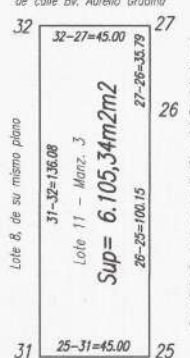


Superficie destinada a prolongación  
de calle Bv. Aurelio Grudina

## Croquis s/Títulos

Esc. 1:1500 Plano 168942  
Expte. 0033-64347/2011  
Mat. Folio Real 1.526.845

Polígono 33-28-27-32-33,  
Superficie destinada a prolongación  
de calle Bv. Aurelio Grudina



parte de la Parcela 1634-5668  
(municipal: lote 34)

## Superficies

Sup. S/Títulos (lote 9)	6419.72m2	Diferencia +64.38m2
Sup. S/Títulos (lote 10)	4856.32m2	
Sup. S/Títulos (lote 11)	6105.34m2	
Sup. Total S/Títulos	17381.38m2	
Sup. Total S/Loteo	17445.76m2	

Manz. Lote	Superficie	Observaciones
003 100	674.78m2	baldaño
101	675.80m2	baldaño
102	675.94m2	baldaño
115	676.08m2	baldaño
116	676.21m2	baldaño
117	676.36m2	baldaño
118	676.49m2	baldaño
119	676.63m2	baldaño
120	1023.07m2	baldaño
121	689.46m2	baldaño
122	677.22m2	baldaño
123	677.35m2	baldaño
124	677.48m2	baldaño
126	677.62m2	baldaño
127	677.74m2	baldaño
128	797.46m2	baldaño
129	678.25m2	baldaño
130	678.38m2	baldaño
131	678.38m2	baldaño
132	677.91m2	baldaño
133	677.39m2	baldaño
134	676.86m2	baldaño
135	676.34m2	baldaño
136	675.82m2	baldaño
137	720.74m2	baldaño
<b>TOTAL</b>	<b>17445.76m2</b>	

Plano de Mensura y Loteo

Titular Registral  
Edy Elisabeth Grudina, Olga Nelida Grudina,  
Silvina Mariela Grudina, María del Carmen Grudina,  
Cledy Elizabeth Grudina, Norma Mercedes Grudina,  
Elba Mabel Grudina

TITULOS		CATASTRO		Nomencl. Catastral	
Dpto.	Colón	Colón	Colón	Dpto.	13
Provincia	Constitución	Constitución	Constitución	Provincia	03
Municipio	Colonia Tirolesa Secc. "A"	Colonia Tirolesa Secc. "A"	Colonia Tirolesa Secc. "A"	Municipio	10
Lugar				C	01 D 01
				S	01 Z 01
				M	003 M 003
Manz. 3	Lote 9, 10, 11	Calle Concejal Remigio Lauret s/n		P	9; 10; 11 P 9; 10; 11
MATRICULA FOLIO REAL			Propiedad N°		
1.526.843			1303-4034521/6		
1.526.844			1303-4034522/4		
1.526.845			1303-4034523/2		

Antecedentes Relacionados Exptes. 9391/83 y 0033-64347/2011 de la D.G. de Catastro.

Observaciones Las distancias no indicadas miden 90°00'. Los medidos directos están expresados en metros.  
Plano confeccionado conforme a la Resolución Normativa 1/2015.

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno, incluyendo las operaciones el 25/04/2015.

*Edy Elisabeth Grudina*  
*Olga Nelida Grudina*  
*Silvina Mariela Grudina*  
*María del Carmen Grudina*  
*Cledy Elizabeth Grudina*  
*Norma Mercedes Grudina*  
*Elba Mabel Grudina*

CHRISTIAN FERNANDEZ BALDI - Ing. Civil - Matr. 5194  
Pasaje Real 306 - Colonia - Tel. 4622956

**VISACIÓN PREVIA**  
SECCION CATASTRO  
MUNICIPALIDAD DE COLONIA TIROLESA

09 / 03 / 21

ALDO MAXIMILIANO ROYER  
Secretario de Catastro y Finanzas  
MUNICIPALIDAD DE COLONIA TIROLESA

Exp. Prov.