



Municipalidad de Idiazábal

Sarmiento N° 495 – Idiazábal (CP 2557) Provincia de Córdoba

Tel.: 03537-496001 / Whatsapp: 3537589220

e-mail: privada@idiazabal.com.ar administracion@idiazabal.com.ar

Idiazábal, 10 de Abril de 2023

CERTIFICADO DE NO FACTIBILIDAD TÉCNICA DE CONEXIÓN A RED CLOACAL

La Municipalidad de Idiazábal **certifica** que el terreno donde se ubicará el Parque Industrial, en el predio de nomenclatura catastral 36-02-17-02-01-040-100, al sureste de la localidad de Idiazábal, propiedad de la misma Municipalidad, **no posee conexión a red cloacal**, por no existir dicha infraestructura.

Esta certificación se extiende en virtud de los requisitos solicitados para nuevos loteos de acuerdo al Decreto 847/2016.


JUAN PABLO YASSIA
Intendente Municipal





"40 años de Democracia"





Municipalidad de Idiazábal

Sarmiento N° 495 – Idiazábal (CP 2557) Provincia de Córdoba

Tel.: 03537-496001 / Whatsapp: 3537589220

e-mail: privada@idiazabal.com.ar administracion@idiazabal.com.ar

Idiazábal, 10 de Abril de 2023

CERTIFICADO DE NO INUNDABILIDAD

La Municipalidad de Idiazábal **certifica** que el terreno donde se ubicará el Parque Industrial, en el predio de nomenclatura catastral 36-02-17-02-01-040-100, al sureste de la localidad de Idiazábal, propiedad de la misma Municipalidad, **no es inundable**.

Esta certificación se extiende teniendo en cuenta las condiciones topográficas y de escurrimiento del área circundante, y la ausencia de registros de anegamiento que se hayan producido en el predio.


JUAN PABLO VASSIA
Intendente Municipal



"40 años de Democracia"





COOPERATIVA DE SERVICIOS
DE ELECTRICIDAD, OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS DE
IDIAZÁBAL LTDA.

José María Paz 595
Tel.: (03537) 496000/99
Fax: (03537) 496149
2557 - IDIAZÁBAL (Cba.)
E-mail: coopidia@nodosud.com.ar

CERTIFICADO FACTIBILIDAD TÉCNICA DE AGUA

Ref.: Expte. N° 0730-082939/2022/R1

Solicita Certificado de Factibilidad Técnica de Agua.

La **Cooperativa de Servicios de Electricidad, Obras y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.**, en su carácter de prestadora del servicio de distribución de agua potabilizada de la localidad de Idiazábal hace constar que, la parcela sujeta a un proyecto de fraccionamiento o condominio, consistente en 18 lotes destinados a uso industrial ubicada en IDIAZABAL, Pedanía: BALLESTEROS, Departamento UNION, MATRICULA EN FOLIO REAL N° 1796293, N° CUENTA 36-02-4291823-8, NOMENCLATURA CATASTRAL 3602170201040100, efectuado por el Profesional actuante Ingeniero Civil Martin Verón M.P 4376 y cuyo Titular es MUNICIPALIDAD DE IDIAZABAL según consta en escritura, quien proyectó y se compromete a ejecutar las obras de red distribuidora necesarias para garantizar la provisión de agua en cantidad y calidad con posibilidad de conexión en algún punto de cada uno de los lotes surgidos del proyecto presentado, se extiende el presente **“Certificado de Factibilidad Técnica de Agua”**, para ser incluido en el expediente correspondiente, en la localidad de Idiazábal, a los 20 días del mes de abril del año 2023.-


FENOGLIO, CARLOS
Presidente
D.N.I. 13.787.769

Cooperativa de Servicios de Electricidad Obras
y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.
José María Paz
Tel: (03537) 496000/099
CP: 2557 - Idiazábal - Cba.



COOPERATIVA DE SERVICIOS
DE ELECTRICIDAD, OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS DE
IDIAZÁBAL LTDA.

José María Paz 595
Tel.: (03537) 496000/99
Fax: (03537) 496149
2557 - IDIAZÁBAL (Cba.)
E-mail: coopidia@nodosud.com.ar

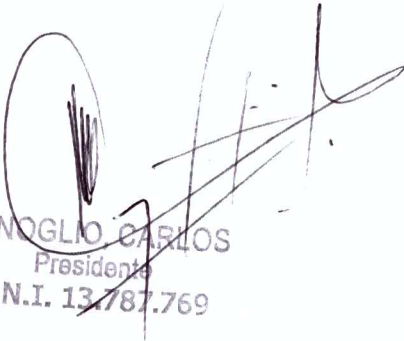
ANÁLISIS Y DECLARACIÓN DE CAUDAL COMPROMETIDO

Ref.: Expte. Nº 0730-082939/2022/R1

La **Cooperativa de Servicios de Electricidad, Obras y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.**, en su carácter de prestadora del servicio de distribución de agua potabilizada de la localidad de Idiazábal hace constar que, en función de la infraestructura existente para la prestación del servicio y del estado de avance del parque industrial, se compromete a proveer un caudal de 18 m³/día.-

Cabe aclarar que el servicio se prestará como un sector único con solo una fuente de abastecimiento.-

Se extiende la presente constancia, en la localidad de Idiazábal, a los 20 días del mes de abril del año 2023.-


FENOGLIO CARLOS
Presidente
D.N.I. 13.787.769

Cooperativa de Servicios de Electricidad Obras
y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.
José María Paz
Tel: (03537) 496000/099
CP: 2557 - Idiazábal - Cba.



**COOPERATIVA DE SERVICIOS
DE ELECTRICIDAD, OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS DE
IDIAZÁBAL LTDA.**

José María Paz 595
Tel.: (03537) 496000/99
Fax: (03537) 496149
2557 - IDIAZÁBAL (Cba.)
E-mail: coopidia@nodosud.com.ar

**DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y
DECLARACIÓN DE CAUDAL DISPONIBLE**

Ref.: Expte. Nº 0730-082939/2022/R1

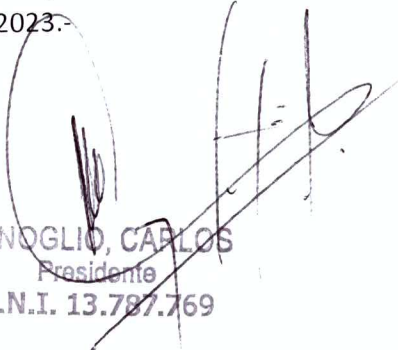
La **Cooperativa de Servicios de Electricidad, Obras y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.**, en su carácter de prestadora del servicio de distribución de agua potabilizada de la localidad de Idiazábal hace constar que, la fuente de donde se extrae el agua para uso doméstico es del río Ctalamochita, en su paso por la ciudad de Bell Ville, provincia de Córdoba.-

La potabilización se lleva a cabo en la Planta Potabilizadora de la Cooperativa de Trabajo Sudeste Limitada, ubicada en la misma ciudad de Bell Ville, la que cuenta con una capacidad máxima de extracción de 1700 m³/h, la cual abastece al acueducto troncal desde donde se alimentan distintos ramales hasta llegar a la cisterna ubicada en la localidad de Idiazábal, departamento Unión, Provincia de Córdoba.-

El parque industrial proyectado se abastecerá de dicha cisterna principal, la cual cuenta con una capacidad de 120 m³ y puede recibir desde el acueducto un caudal de 22 m³/h, del cual se destinarían 18 m³/día al parque industrial.-

En caso de resultar necesario un caudal mayor, resultaría indispensable la ampliación de la cisterna para poder contar con una mayor demanda.-

Se extiende la presente constancia, en la localidad de Idiazábal, a los 20 días del mes de abril del año 2023.-


FENOGLIO, CARLOS
Presidente
D.N.I. 13.787.769

Cooperativa de Servicios de Electricidad Obras
y Servicios Públicos de Idiazábal Ltda.
José María Paz
Tel: (03537) 496000/099
CP: 2557 - Idiazábal - Cba.