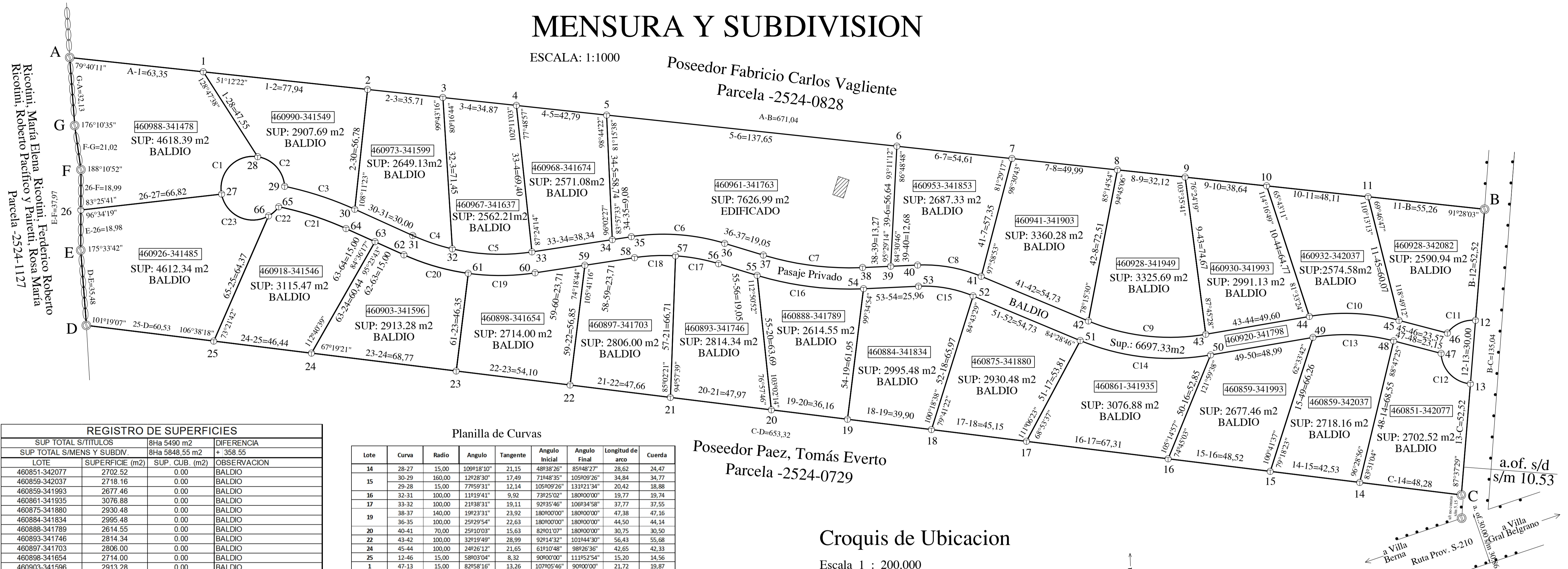


MENSURA Y SUBDIVISION

ESCALA: 1:1000

Poseedor Fabricio Carlos Vagliente
Parcela -2524-0828



REGISTRO DE SUPERFICIES			
SUP TOTAL S/TITULOS		8Ha 5490 m2	DIFERENCIA
SUP TOTAL S/MSNS Y SUBDIV.		8Ha 5848.55 m2	+ 358.55
LOTE	SUPERFICIE (m2)	SUP. CUB. (m2)	OBSERVACION
460851-342077	2702.52	0.00	BALDIO
460859-342037	2718.16	0.00	BALDIO
460859-341993	2677.46	0.00	BALDIO
460861-341935	3076.88	0.00	BALDIO
460875-341880	2930.48	0.00	BALDIO
460884-341834	2995.48	0.00	BALDIO
460888-341789	2614.55	0.00	BALDIO
460893-341746	2814.34	0.00	BALDIO
460897-341703	2806.00	0.00	BALDIO
460898-341654	2714.00	0.00	BALDIO
460903-341596	2913.28	0.00	BALDIO
460918-341546	3115.47	0.00	BALDIO
460926-341485	4612.34	0.00	BALDIO
460988-341478	4618.39	0.00	BALDIO
460990-341549	2907.69	0.00	BALDIO
460973-341599	2649.13	0.00	BALDIO
460967-341637	2562.21	0.00	BALDIO
460968-341674	2571.08	0.00	BALDIO
460961-341763	7626.99	48.23	EDIFICADO
460953-341853	2687.33	0.00	BALDIO
460941-341903	3360.28	0.00	BALDIO
460928-341949	3325.69	0.00	BALDIO
460930-341993	2991.13	0.00	BALDIO
460932-342037	2574.58	0.00	BALDIO
460928-342082	2590.94	0.00	BALDIO
460920-341798	6692.15	0.00	PASAJE PRIVADO - BALDIO
TOTAL	85848.55	48.23	

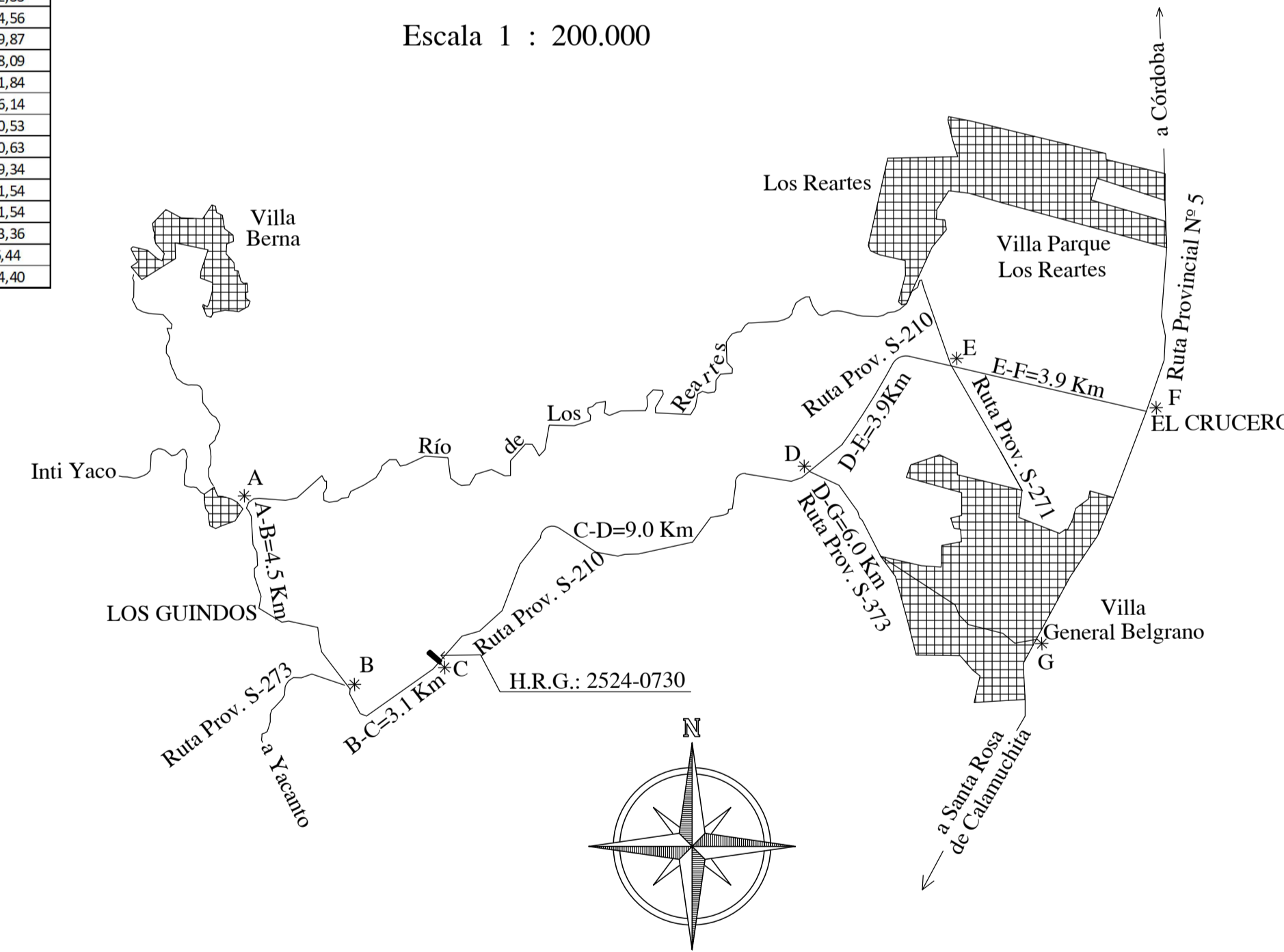
Planilla de Curvas

Lote	Curva	Radio	Angulo	Tangente	Angulo Inicial	Angulo Final	Longitud de arco	Cuerda
14	28-27	15.00	109°18'10"	21.15	488°38'26"	85°48'27"	28.62	24.47
15	30-29	160.00	129°28'30"	17.49	71°48'35"	105°09'26"	34.84	34.77
16	32-31	100.00	119°19'41"	9.92	73°25'02"	180°00'00"	19.77	19.74
17	33-32	100.00	21°38'31"	19.11	92°35'46"	106°34'58"	37.77	37.55
19	38-37	140.00	19°23'31"	23.92	180°00'00"	180°00'00"	47.38	47.16
20	36-35	100.00	25°29'54"	22.63	180°00'00"	180°00'00"	44.50	44.14
21	40-41	70.00	25°10'03"	15.63	82°01'07"	180°00'00"	30.75	30.50
22	43-42	100.00	32°19'49"	28.99	92°14'32"	101°44'30"	56.43	55.68
24	45-44	100.00	24°26'12"	21.65	61°10'48"	98°26'36"	42.65	42.33
25	12-46	15.00	58°03'04"	8.32	90°00'00"	111°52'54"	15.20	14.56
1	47-13	15.00	82°58'16"	13.26	107°05'46"	90°00'00"	21.72	19.87
2	49-48	90.00	24°26'12"	19.49	117°26'18"	91°12'35"	38.38	38.09
4	51-50	110.00	32°38'38"	32.22	95°31'20"	57°41'27"	62.68	61.84
6	53-52	60.00	25°10'03"	13.39	180°00'00"	95°16'31"	26.36	26.14
7	55-54	150.00	19°23'31"	25.63	67°09'08"	80°25'06"	50.77	50.53
8	57-56	90.00	13°09'55"	10.38	88°23'38"	180°00'00"	20.68	20.63
9	58-57	90.00	12°19'59"	9.72	180°00'00"	91°36'22"	19.37	19.34
10	61-60	110.00	16°29'06"	15.93	89°12'10"	180°00'00"	31.65	31.54
11	62-61	110.00	16°29'06"	15.93	180°00'00"	90°47'50"	31.65	31.54
12	66-64	150.00	12°46'02"	16.78	114°12'14"	180°00'00"	33.42	33.36
13	66-65	15.00	24°47'32"	3.30	143°07'37"	114°12'14"	6.49	6.44
13	27-66	15.00	71°09'22"	20.96	94°11'33"	36°52'23"	28.50	24.40

Poseedor Paez, Tomás Evertto
Parcela -2524-0729

Croquis de Ubicacion

Escala 1 : 200.000



Croquis Segun Plano

Expte. DGC N° 0589-013115/2020

Escala: 1:2000



NOTA: Los ángulos no consignados miden 90°00'.
Todas las medidas lineales están expresadas en metros y las superficiales en metros cuadrados.

SIMBOLOGIA

- POSTE DE MADERA
- MOJON DE HIERRO
- PIRCA
- ALAMBRE HILOS
- ▨ LIMITE DE PROPIEDAD
- ▩ EDIFICADO
- ④ N° LOTE RURAL
- ①⑦ N° MANZANA OFICIAL
- ⑥④ N° MANZANA CATASTRAL

MENSURA Y SUBDIVISION				Hoja:
Titulares Registrales				
SENESTRARI, Luciano SENESTRARI, Sofia				
UBICACION	Dpto:	CALAMUCHITA	CALAMUCHITA	Dpto: 12
	Ped:	LOS REARTES	LOS REARTES	Ped.: 01
	Comuna:			Pblor: 04
	Lugar o barrio:	ATOS PAMPA	ATOS PAMPA	C.: 01 C.: 01
DOMINIO	MATRICULA FOLIO REAL		PROPIEDAD N°	
	847.925		12-01-0.475.615-3	
Antecedentes Relacionados: Legajo Parcelario, Planos Exp. N°98750/1982, 23872/1989, 31645/2008, 4694/2016, 13115/2020 archivados en la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba.				
Observaciones: Todos los caminos indicados en plano pertenecen al Dominio Público. El lote número 460920-341798 Pasaje Privado, será escriturado en condominio entre todos los lotes. Cumplimentar Resolución Normativa vigente. Toda subdivisión o modificación de las parcelas del presente plano, con la que se supere la cantidad de veinticinco (25) lotes y/o unidades de vivienda, o comercio, su viación quedará condicionada al cumplimiento de las Normas aplicables en materia de Recursos Hídricos - Ley 8548, y Medio Ambiente - Ley 7343.				
DIRECCION DE CATASTRO Plano proyecto autorizado a proseguir tramite ante A.P.R.H.I. y Agencia Cordoba Ambiente NO VALIDO PARA OTRO TRAMITE				Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno, finalizando las operaciones con fecha 28/04/2021.-
Ayeclén Tamara Nagel Ing. Agrim. 14891				
EXP. PROV.: 0033-				Fecha de visación: