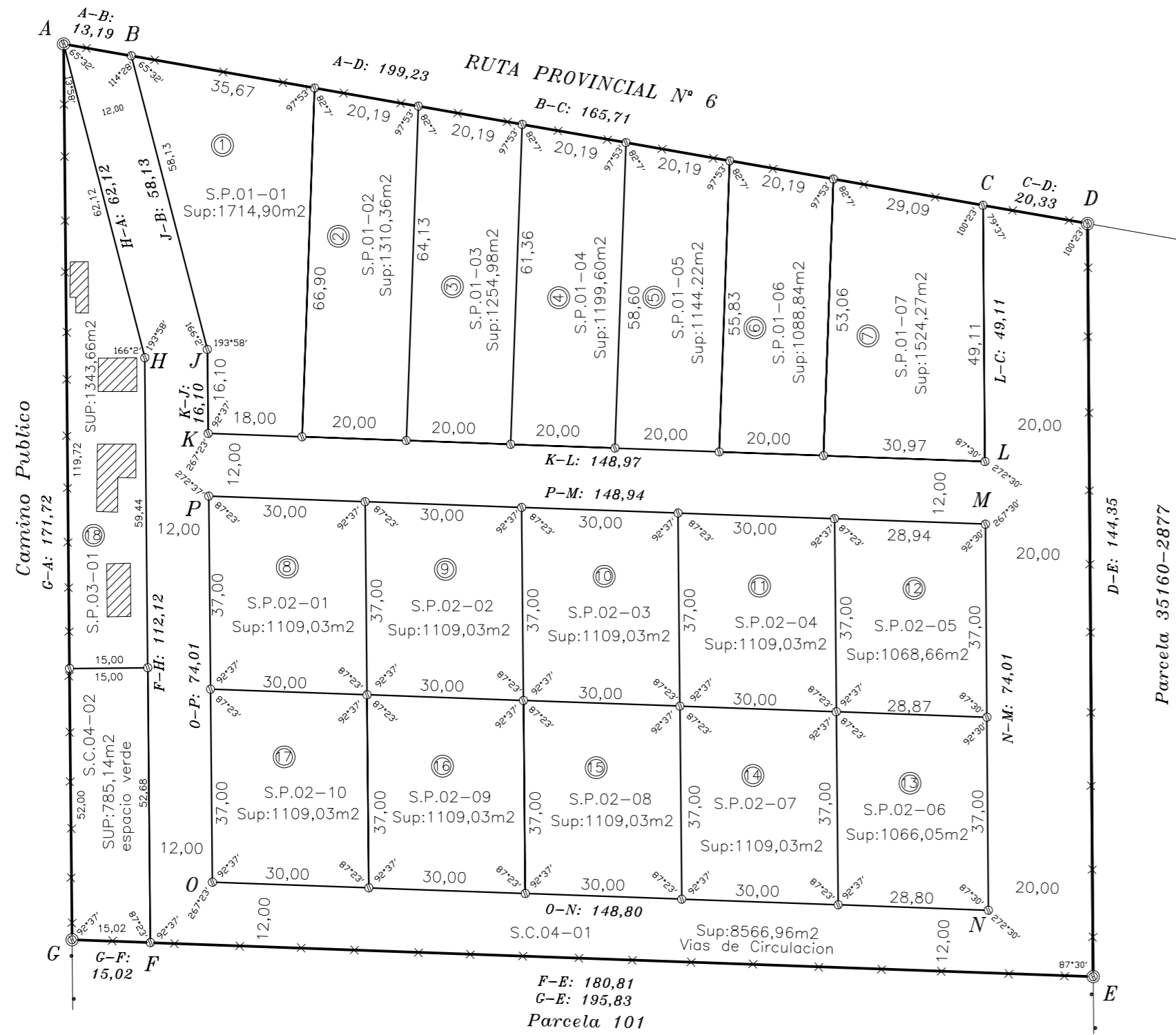


MENSURA PARA CONSTITUCION DE CONJUNTO INMOBILIARIO



RESUMEN

Sup. Sector Propio	21587,78m ²
Sup. Sector Comun -espacio verde	785,14m ²
Sup. Sector Comun -Vias de Circulacion	8566,96m ²
Sup. Total s/Mensura	30939,88m ²
Sup. Total s/Titulo	30939,88m ²
Diferencia	0,00m ²
Unidades funcionales	18
Unidades Comunes	2
TOTAL	

PLANILLA DE CIERRES

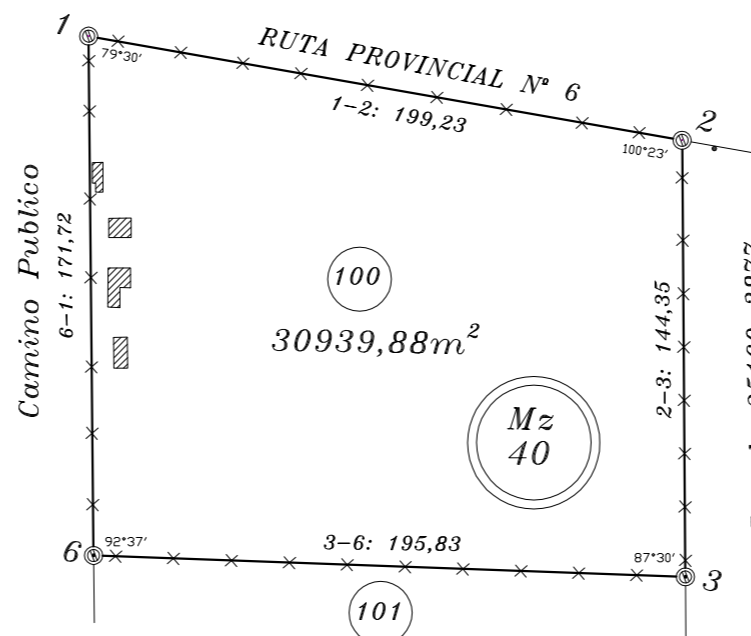
DESIGNACION	
Sup. Propia Total	21587,78m ²
Sup. Comun Total	9352,10m ²
Total S/Mensura	30939,88m ²
Total S/Titulo	30939,88m ²
Diferencia	0,00m ²

PLANILLA DE SUPERFICIES PROPIAS

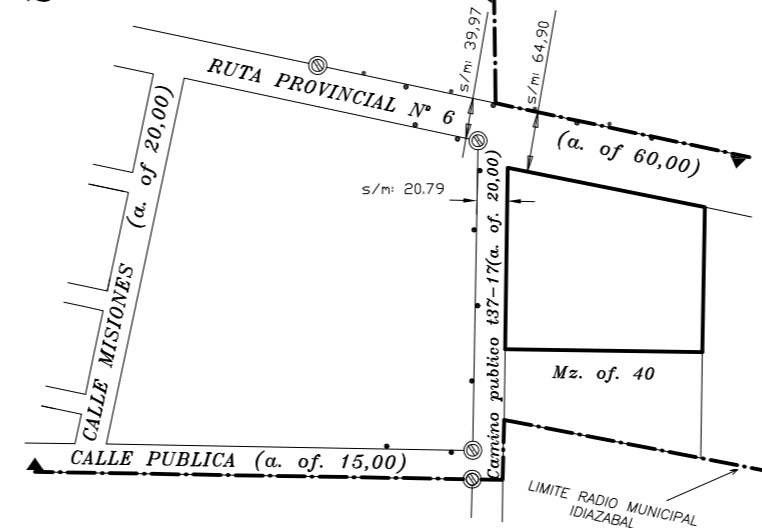
U.F.	UBICACION	DESTINO	SUP. PROPIA	SUP. CUBIERTA	PORCENTAJE
1	S.P.01-01	INDUSTRIA	1714,90m ²		7,94%
2	S.P.01-02	INDUSTRIA	1310,36m ²		6,07%
3	S.P.01-03	INDUSTRIA	1254,98m ²		5,81%
4	S.P.01-04	INDUSTRIA	1199,60m ²		5,56%
5	S.P.01-05	INDUSTRIA	1144,22m ²		5,30%
6	S.P.01-06	INDUSTRIA	1088,84m ²		5,04%
7	S.P.01-07	INDUSTRIA	1524,27m ²		7,06%
8	S.P.02-01	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
9	S.P.02-02	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
10	S.P.02-03	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
11	S.P.02-04	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
12	S.P.02-05	INDUSTRIA	1068,66m ²		4,95%
13	S.P.02-06	INDUSTRIA	1066,05m ²		4,94%
14	S.P.02-07	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
15	S.P.02-08	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
16	S.P.02-09	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
17	S.P.02-10	INDUSTRIA	1109,03m ²		5,14%
18	S.P.03-01	USO MULTIPLE	1343,66m ²	196,22m ²	6,21%
TOTAL			21587,78m ²		100,00%

CROQUIS S/TITULO Y S/PLANO

Exp. 0033-123385/2021



CROQUIS DE UBICACION



Plano de: **MENSURA PARA CONSTITUCION DE CONJUNTO INMOBILIARIO** Foja:

Titular Registral:

Municipalidad de Idiazabal

UBICACION	s/TITULOS	s/CATASTRO	NOMENCLATURA CATASTRAL	
			Provincial	Municipal
Dep:	UNION	UNION	Dep: 36	
Ped:	BALLESTEROS	BALLESTEROS	Ped: 02	
Munic:	IDIABAZAL	IDIABAZAL	Pblo: 17	
Lugar:	"Colonia Humberto"		C: 02	C: ---
			S: 01	S: ---
Lote:	MZ: 40	Ruta Provincial n°6 y camino publico	M: 040	M:
			P: 100	P:

DOMINIO	Matricula F/R N°	Propiedad N° :
	1.796.293	36.02.4291823/8

Antecedentes Relacionados : Plano de la localidad de Idiazabal y exp. 0033-123385/2021 archivados en S.I.T. de Catastro

Observaciones : Los ángulos no indicados miden 90° 00'. Las medidas lineales están expresadas en metros.

Firmado digitalmente por **VERON Martin**
 Fecha: 2022.07.11 16:16:33 -03'00'
 TITULAR

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno, finalizando las operaciones con fecha 23-6-2022
MARTIN VERON
 INGENIERO CIVIL
 Mat. 4376
 PROFESIONAL

VISADO COLEGIO DIGITAL
 Expediente Técnico N° 226136 Fecha de Visado: 15/07/2022

Código Único de Validación
CIC00069438CUVG

Este visado se realiza en el marco de la Resolución N° 887/18 de Junta de Gobierno - Ley 7674 -, y tiene validez en el entorno digital. Si fuera necesario presentarlo en formato papel, el profesional interviniente deberá insertar su firma holográfica sobre la copia impresa para certificar su responsabilidad. Para validar la autenticidad del presente documento ingresar el Código Único de Validación en www.civiles.org.ar o escanear el código QR

Exp. Prov: Fecha de Visación: